



О.Ф. Пшеничникова

«12» ноября 2019г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ №110**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ АНАЛИЗА ЕЖЕКВАРТАЛЬНОЙ ОТЧЕТНОСТИ,  
ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ И ИЗМЕНЕНИЙ К НЕЙ**

г. Оренбург

«12» ноября 2019г.

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная строительная компания «М-Левел».

Юридический адрес: 460520, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, с. Нежинка, ул. Западная, д. 28, кв. 2.

Осуществляет строительство с привлечением денежных средств участников долевого строительства следующего объекта долевого строительства:

- два жилых дома № 1 и № 1/1 по проспекту Звездный, п. Пригородный Оренбургского района. Жилой дом № 1/1 (Корректировка).

Отчетность за 3 квартал 2019г. представлена застройщиком «29» октября 2019г. входящий № 2549.

В ходе проверки представленных документов установлено следующее:

**1. Своевременность представления отчетности, проектной декларации (изменений к ней):** нарушений нет.

**2. Полнота и достоверность информации в представленной отчетности проектной декларации (изменениях к ней):** нарушений нет.

**3. Соответствие нормативов оценки финансовой устойчивости застройщика, установленным значениям.**

Норматив обеспеченности обязательств ( $H^1$ ) рассчитан верно.

Показатель соответствует нормативу, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 26.12.2018г. № 1683.

Норматив целевого использования средств ( $H^2$ ) рассчитан верно.

Показатель соответствует нормативу, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 26.12.2018г. № 1683.

**ВЫВОДЫ**

ООО «ИСК «М-Левел» отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости составлена и представлена в соответствии с нормами действующего законодательства о долевом строительстве.

Изменения в проектную декларацию о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности за 3 квартал 2019г. внесены и размещены на сайте нашдом.рф.

Консультант



О.А. Вертий

Главный специалист



А.А. Сухотина

С настоящим актом ознакомлен:  
Генеральный директор



С.К. Мукатаев